

**КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ  
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (КОМИССИЯ ПО  
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЮ И ЗАСТРОЙКЕ) ПРИ АДМИНИСТРАЦИИ  
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства и на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0680001:10332, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Култаевское с/п, с. Култаево, ул. Романа Кашина.**

(Место проведения: г. Пермь, ул. Верхнемуллинская, д. 74а, кабинет № 22)

**14 мая 2020 года**

Публичные слушания назначены постановлением главы Пермского муниципального района от 15.04.2020 № СЭД-2020-299-01-01-02-05С-14 (далее по тексту – Постановление главы Пермского муниципального района).

Постановление главы Пермского муниципального района опубликовано в официальном бюллетене Пермского муниципального района, на официальном сайте Земского Собрания Пермского муниципального района, на официальном сайте Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Инициатор публичных слушаний: глава Пермского муниципального района.

Орган, ответственный за организацию и проведение публичных слушаний – комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района.

Вопросы публичных слушаний: предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных Правилами землепользования и застройки Култаевского сельского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Култаевского сельского поселения от 09.06.2014 № 53, в части увеличения максимального процента застройки земельного участка с 30 до 51%, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0680001:10332, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Култаевское с/п, с. Култаево, ул. Романа Кашина;

предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «Предпринимательство», в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0680001:10332, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Култаевское с/п, с. Култаево, ул. Романа Кашина.

Публичные слушания состоялись 07 мая 2020 года в 16:00 час. по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское сельское поселение, с. Култаево, ул. Р. Кашина, д. 87 (здание администрации). На публичных слушаниях присутствовало 3 человека. Ведущим публичных слушаний была Воеводина Елена Михайловна, секретарем публичных слушаний была Стремоусова Анастасия Константиновна.

Рассмотрев представленные материалы по итогам публичных слушаний, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки (комиссия по землепользованию и застройке) при администрации Пермского муниципального района РЕШИЛА:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства и на условно разрешенный вид использования, в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0680001:10332, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Култаевское с/п, с. Култаево, ул. Романа Кашина, направить главе Пермского муниципального района.
3. Рекомендовать главе Пермского муниципального района принять решение о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных Правилами землепользования и застройки Култаевского сельского поселения для территориальной зоны ЖУ «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», в части увеличения максимального процента застройки земельного участка с 30 до 51%, и на условно разрешенный вид использования «Предпринимательство», в отношении земельного участка с кадастровым номером 59:32:0680001:10332, расположенного по адресу: Пермский край, Пермский р-н, Култаевское с/п, с. Култаево, ул. Романа Кашина.
4. Опубликовать результаты публичных слушаний в муниципальной газете «Нива» и на официальном сайте Земского Собрания, Пермского муниципального района в сети «Интернет».

Председательствующий



Е.Г. Небогатикова